



首長國際企業有限公司

SHOUGANG CONCORD INTERNATIONAL ENTERPRISES COMPANY LIMITED

(股份代號：697)

# 2018 中期業績發佈

2018.08.30

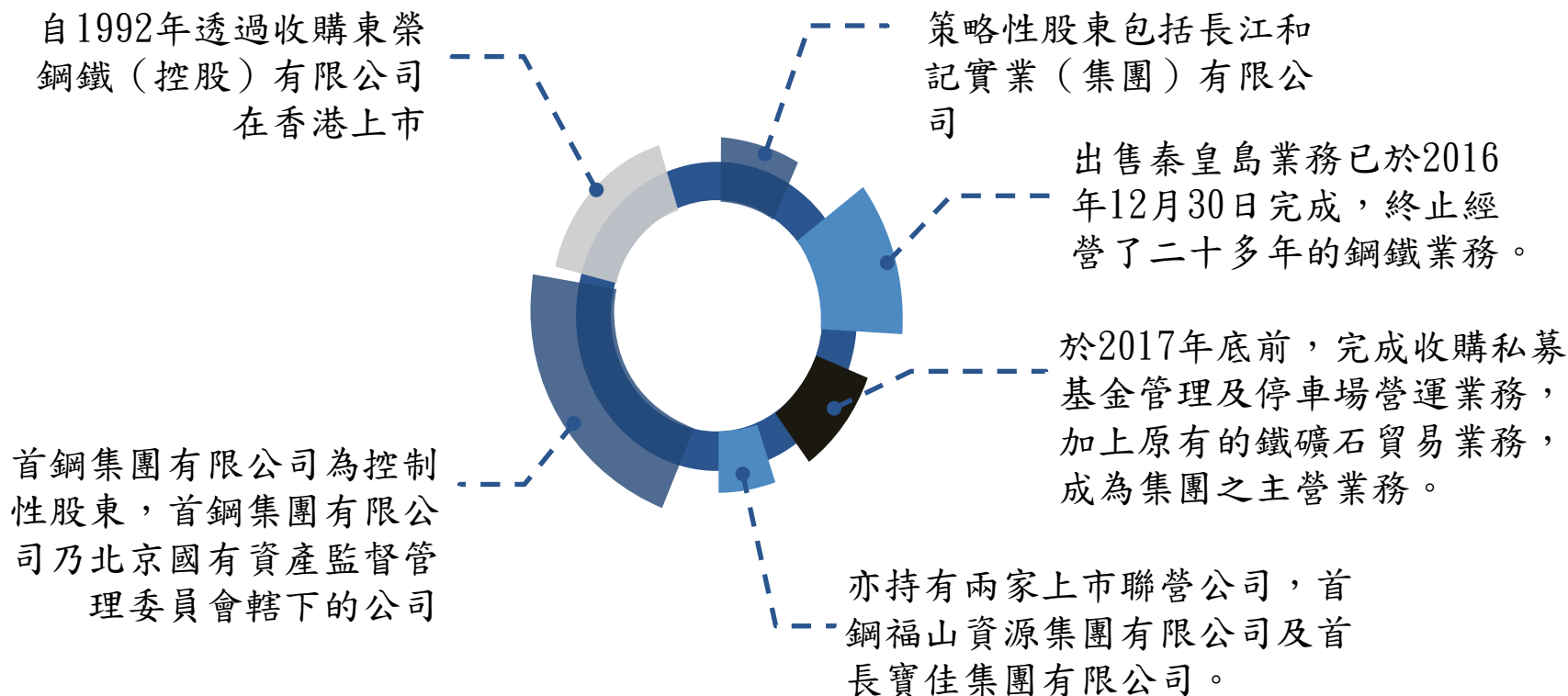


首長國際企業有限公司

SHOUGANG CONCORD INTERNATIONAL ENTERPRISES COMPANY LIMITED

# 公司概覽



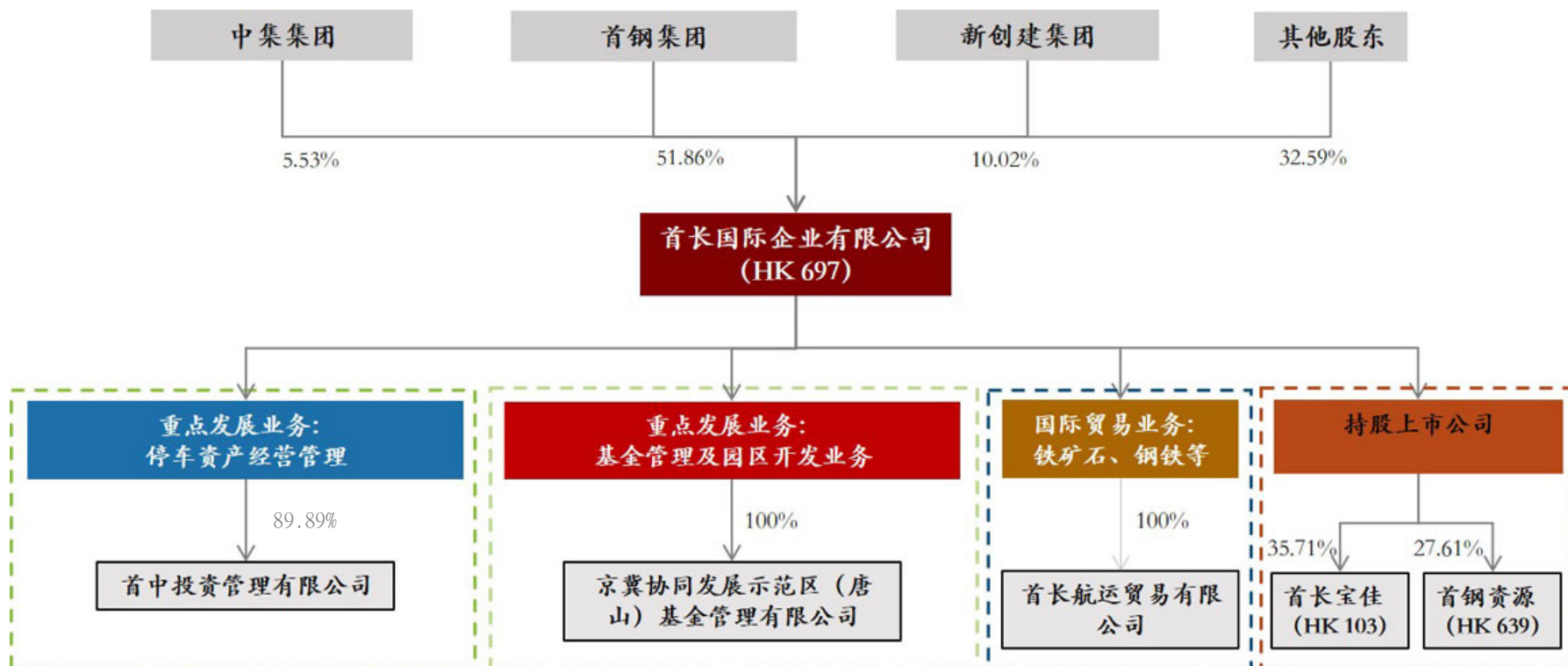


# 簡化集團架構



首長國際企業有限公司  
SHOUGANG CONCORD INTERNATIONAL ENTERPRISES COMPANY LIMITED

於二零一八年六月三十日





首長國際企業有限公司

SHOUGANG CONCORD INTERNATIONAL ENTERPRISES COMPANY LIMITED

# 公司業務



## 基金規模



於2018年6月30日止，京冀管理的基金共**17**個，總認繳規模達人民幣**140**億元。

## 投資範疇



專注於以停車為主的基礎設施與園區舊改。

將考慮投資於以醫療為主的消費升級、新能源汽車零配件及裝備製造，以及前沿科技等方向。

## 行業前景



國內私募基金行業的基金規模正快速增長，行業前景樂觀。

國內私募基金市場的發展勢頭將繼續強勁。

## 業務增長



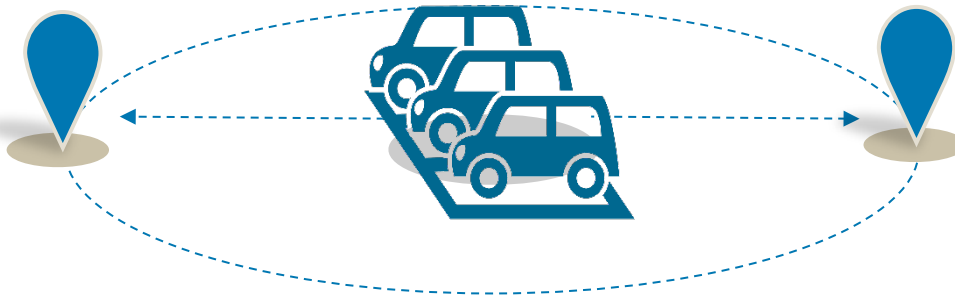
集團預期來自提供私募基金管理服務之管理費收入於可見將來，將有可持續及高速增長收益。

- 首中投資管理有限公司之業務是在國內經營停車場營運，特別是專注在智能停車場方面。
- 因應國內人民對汽車的強大需求以及大型城市治理的要求，是集團未來主力開拓之業務。預期集團未來在停車場營運業務方面，將會有極其迅速之發展。

在國內擁有**9**個停車場項目

合共經營約**5800**個停車位

北京新機場將擁有  
**4200**個停車位，  
預計在2019年年底可  
投入營運。

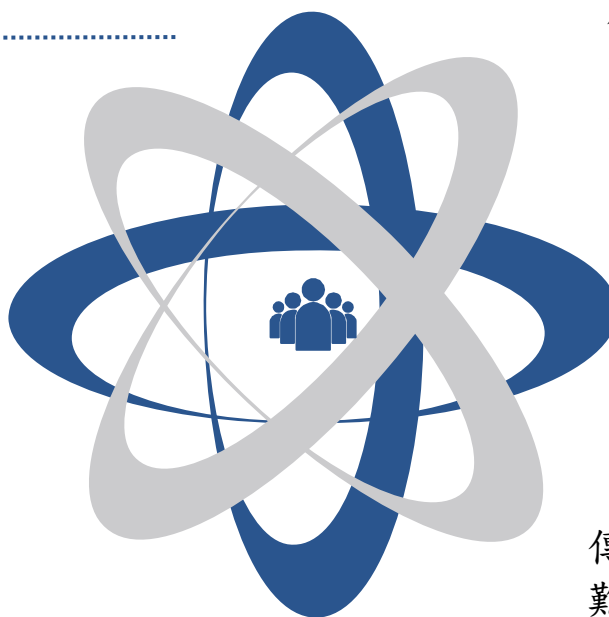


通過投資在合營公司北京首中停車管理有限公司持有之48.125%股權，擁有重要項目北京新機場之停車場營運，營運期為20年，另有再延長5年之選擇權。

集團之貿易業務主要是買賣中國進口之鐵礦石。

## 需求

中國目前佔全球鋼鐵產量約50%，是全球最重要之鋼鐵生產國及鐵礦石消費者。由於進口鐵礦石質素較佳，能使鋼鐵製造的開採及加工成本大幅減少，因此中國對進口鐵礦石之需求十分殷切。



## 策略

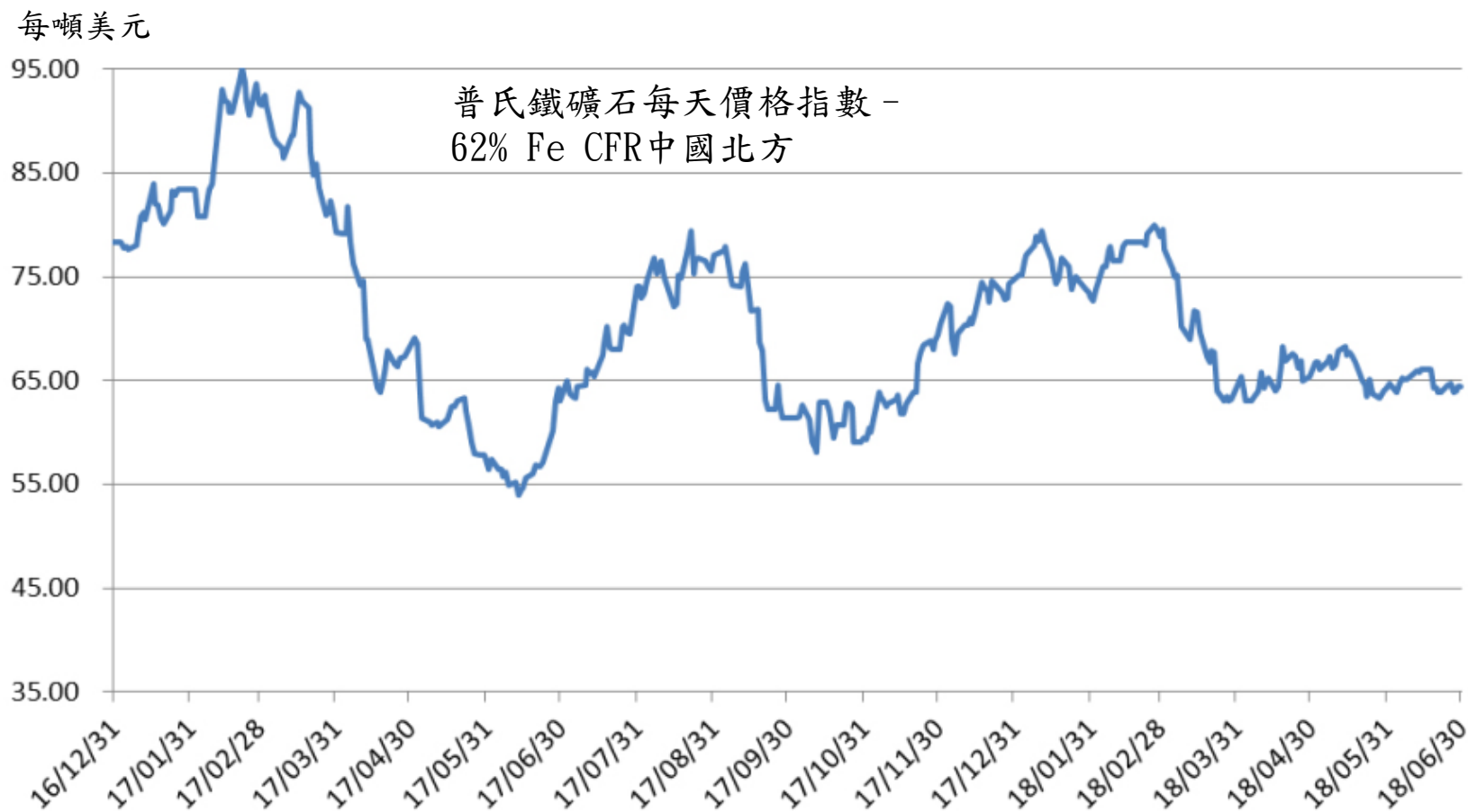
基於貿易業務的現狀，集團嚴控礦石交易風險，逐步減少礦石貿易收入、縮減礦石交易量，並提升礦石貿易毛利。此分部在本期的淨溢利為港幣40百萬元，去年同期則為淨溢利港幣15百萬元。

## 毛利率

傳統的背對背模式主流礦貿易很難為集團帶來利潤。因此貿易團隊今年開始採用鐵礦石期貨／掉期之工具，以對沖貿易業務的經營風險，集團將繼續調整貿易業務之模式以應對轉變的市場情況。



# 鐵礦石價格





首長國際企業有限公司

SHOUGANG CONCORD INTERNATIONAL ENTERPRISES COMPANY LIMITED

# 財務摘要





	截止2018年6月30日		
	2018年 (港幣百萬元)	2017年 (港幣百萬元)	+有利/-負面 變幅
營業額	<b>818</b>	1,306	+37.4%
毛利率	<b>6.3%</b>	0.9%	+5.4百分点
股東應佔溢利 (虧損)	<b>218</b>	142	+53.5%
<b>每股溢利 (虧損) (港仙)</b>	<b>1.18</b>	<b>1.57</b>	<b>-24.8%</b>
	2018年 6月30日	2017年 12月31日	
總資產	<b>7,851</b>	8,186	-4.0%
股東應佔淨資產	<b>7,361</b>	7,025	+4.8%
資本負債率	<b>0.96%</b>	不適用	不適用



	截止6月30日		變幅
	2018年 (港幣百萬元)	2017年 (港幣百萬元)	
1. 貿易業務	40	15	233%
2. 停車場營運業務	(9)	-	-
3. 私募基金管理業務	20	-	-
小計	51	15	325%
4. 攤佔聯營公司之業績			
首鋼資源	163	170	-4%
首長寶佳	(8)	9	-189%
小計	155	179	-13%
5. 其他			
與Mt. Gibson鐵礦石承購協議之公平值收益 (虧損)	20	(24)	183%
合資公司方虧損	(5)	-	-
匯兌收益 (虧損)	7	(5)	240%
公司自身及其他	(10)	(23)	50%
小計	12	(52)	124%
股東應佔溢利	218	142	54%

# 資產負債表

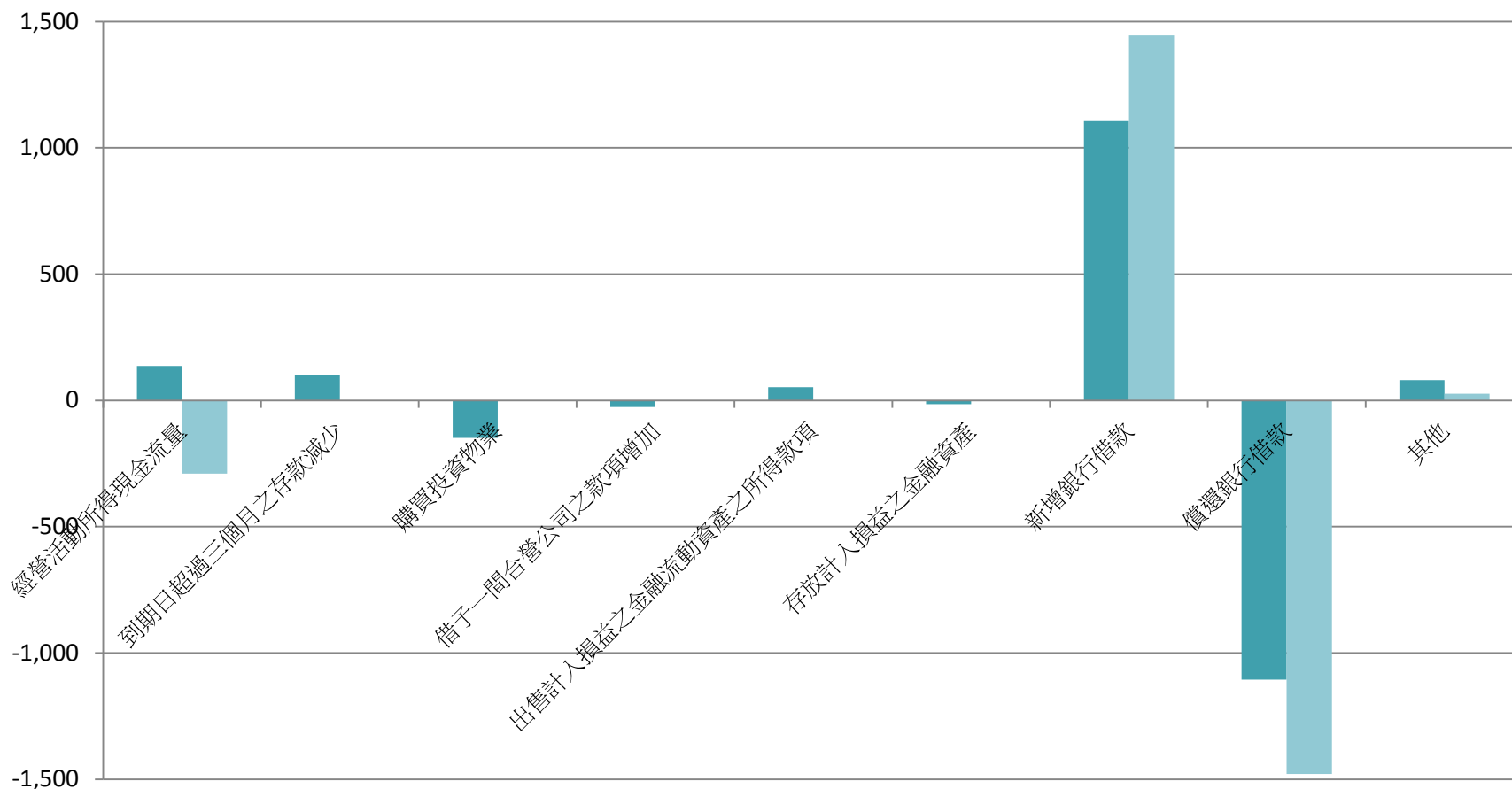


首長國際企業有限公司  
SHOUGANG CONCORD INTERNATIONAL ENTERPRISES COMPANY LIMITED

	2018 6月30日 (港幣百萬元)	2017 12月31日 (港幣百萬元)	變動
非流動資產	5,969	5,683	5%
包括：投資於聯營公司	5,201	5,073	3%
流動資產	1,882	2,504	-25%
包括：現金及銀行存款	1,570	1,490	5%
負債	427	943	-55%
包括：銀行借款	-	-	-
股東應佔權利	7,361	7,025	5%
非控股權利	62	219	-93%



港幣百萬元



■ 2018年  
■ 2017年

# 現金/銀行存款及貸款



首長國際企業有限公司  
SHOUGANG CONCORD INTERNATIONAL ENTERPRISES COMPANY LIMITED

	2018年 6月30日 (百萬港幣)	2017年 12月31日 (百萬港幣)
現金及銀行存款	1,570	1,490
來自 - 有關聯公司之貸款		
- 融資租賃貸款	71	-
貸款總額	71	-
股東權益	7,361	7,025
資本負債率	0.96%	不適用



首長國際企業有限公司

SHOUGANG CONCORD INTERNATIONAL ENTERPRISES COMPANY LIMITED

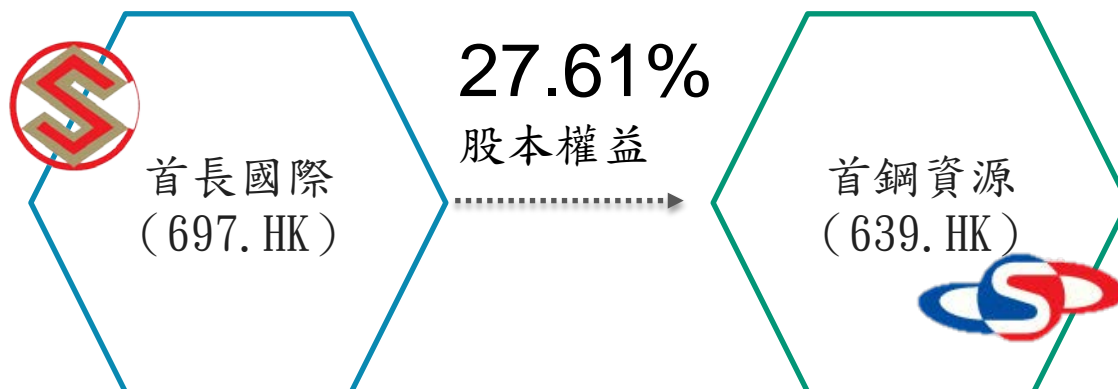
# 有關首鋼資源





## 首鋼福山資源集團有限公司

- ✓ 於山西生產優質硬焦煤
- ✓ 首鋼資源承諾分派不少於盈利之40%作股息
- ✓ 回顧期間，集團從首鋼資源攤佔了港幣163百萬元之溢利



## 金家莊煤礦

採礦面積6.35平方公里

原地推斷資源量64.18百萬噸

可採推斷資源量43.80百萬噸

現時原煤設計生產能力：每年210萬噸



採礦面積13.91平方公里

原地推斷資源量78.34百萬噸

可採推斷資源量52.21百萬噸

現時原煤設計生產能力：每年210萬噸

## 寨崖底煤礦



採礦面積11.63平方公里

原地推斷資源量63.23百萬噸

採推斷資源量46.34百萬噸

現時原煤設計生產能力：每年210萬噸

## 興無煤礦



柳林縣

數據來源：約翰T.博德公司之技術審查報告  
(截至2007年12月31日止)

# 首鋼資源重要數據



首長國際企業有限公司  
SHOUGANG CONCORD INTERNATIONAL ENTERPRISES COMPANY LIMITED

	截止6月30日				2018年 2017年		
	2018年 (港幣百萬元)	2017年 (港幣百萬元)	變幅		2018年 6月30日 (港幣百萬元)	2017年 12月31日 (港幣百萬元)	變幅
營業額	<b>1,978</b>	1,918	3%	自由現金結餘	<b>4,519</b>	4,864	-7%
原煤 (萬噸)	<b>51.2</b>	73	30%	借貸	-	-	-
每噸售價 (人民幣) (含增值稅)	<b>733</b>	703	4%	總資產	<b>22,297</b>	21,695	3%
精煤 (萬噸)	<b>110</b>	100	10%	股東應佔淨資產	<b>15,775</b>	15,935	-1%
每噸售價 (人民幣) (含增值稅)	<b>1,366</b>	1,467	-7%	每股資產淨值 (港元)	<b>2.98</b>	3.01	-1%
毛利率	<b>53%</b>	60%	-12%	負債比率*	<b>0%</b>	<b>0%</b>	-
股東應佔溢利	<b>638</b>	662	-4%	*負債比率定義為總借貸除以總資本值			
每股派息 (港仙)							
中期	<b>8.3</b>	3					
末期	-	13.5					
特別息	-	-					



首長國際企業有限公司

SHOUGANG CONCORD INTERNATIONAL ENTERPRISES COMPANY LIMITED

# 報告期後事項





日期	事項
2018年7月13日	公司之非全資附屬公司首獅公司與首鋼基金訂立合夥協議，以有限合夥企業的形式成立將定名為北京首獅銘智瑾信經濟諮詢企業之合夥企業。
2018年7月24日	<ul style="list-style-type: none"><li>• 公司(i)與京西控股訂立京西認購協議；及(ii)與Rocket Parade訂立Rocket認購協議。公司有條件同意根據特定授權配發及發行，以及京西控股及Rocket Parade有條件同意認購合共3,400,000,000股新股份。</li><li>• 公司與歐力士亞洲訂立認購協議，公司有條件同意根據特定授權配發及發行，以及歐力士亞洲有條件同意認購合共1,503,741,731股新股份。</li></ul>
2018年7月24日	公司有條件地與首獅公司訂立基金認購協議，本公司（或其指定附屬公司）有條件地同意作為有限合夥人出資人民幣1.35億元參與合夥企業，並訂立建議合夥協議。
2018年7月26日 - 2018年7月27日	公司執行董事兼董事總經理梁衡義在公開市場收購了2,216,000股公司股份。
2018年8月12日	公司、京冀資本及首鋼基金就成立該等基金訂立框架協議。根據框架協議，將成立不超過15隻基金。預期該等基金總規模將不超過人民幣300億元。



本簡報含有“展望證明”而不是歷史性質。此等展望聲明，包括但不只有關首長國際企業有限公司未來營運業績、財務狀況或業務展望。聲明乃根據目前公司董事及管理層對公司所屬之業務、行業及市場，可信、假設、估計及預測。此等聲明並不是任何未來表現之保證及受風險、不確定及其他因素所影響。其中有些不是我們的能力所能控制之範圍，因此難以預測。因某些因素，實際業績可與聲明內表達、暗示或預測有很大出入。



首長國際企業有限公司

SHOUGANG CONCORD INTERNATIONAL ENTERPRISES COMPANY LIMITED

謝 謝 !

請瀏覽 [www.shougang-intl.com.hk](http://www.shougang-intl.com.hk) 以觀看公佈的消息及更新

