

2020-1-29 | 格隆汇

链接: <https://m.gelonghui.com/news/301800>

首长国际（0697.HK）新增 1 万 3 千余个车位经营权，区域项目再下一城

首长国际（0697.HK）1 月 29 日早盘前公告，公司与河北省保定市公共交通总公司签订合作协议，公司获得保定市核心区域 40 条街道共 13,173 个路侧车位以及核心区域一处停车综合体的 20 年经营权，20 年经营期限届满后，在满足一定条件的情况下，双方应当就经营期续约 10 年。

保定市是京津冀协同发展的区域性中心城市，据公开数据，保定市机动车保有量已超 200 万辆，其中，主城区机动车保有量已达 84 万辆，主城区公共停车位仅有 23 万个，供需矛盾十分突出。而在《2019 年 Q2 中国主要城市交通分析报告》中，保定市在“中国堵城排行榜”上超越成都、武汉、南京等城市，位列第 16 位，交通拥堵问题严重。

此次引入首长国际运营核心城区路侧车位，可以合理猜测是希望通过首长国际的智能化运营手段，将动态交通与静态交通的管理相结合，既改善核心城区停车难的问题，又通过提升路侧停车的效率以及利用静态交通形成的数据进行大数据分析，协助动态交通的管理，从而实

现城市的全方位智慧交通管理。

继北京市大兴区、延庆区，以及河北省唐山市、南京市秦淮区后，保定项目是首长国际获取的又一区域级停车项目。

显而易见，首长国际并不只关注单一停车资产的运营与服务，从连续获取多个城市级及区域级停车项目来看，首长国际十分关注区域级项目，与地方合作伙伴共同投身于区域级别的停车管理，提供全面、系统的解决方案。区域级停车项目不仅可以通过规模效应获得成本优势，提升停车资产的收益，又可通过网络化效应获取宝贵的数据资源，有效支持动态交通管理，深层次解决城市交通运行的难点。相信首长国际在前述区域项目的基础上，产品力越发成熟，示范效应将逐渐显现，可复制性也逐渐增强，因此，在车位拓展速度和数量上也是有所期待。