

媒体：头条日报

股评家：郭家耀

日期：2019年1月17日

连结：<http://hd.stheadline.com/news/columns/184/20190118/734317/>

开工前落盘——697 首长国际积极转型

首长国际（697）近年积极将业务转型，剥离非核心资产，并沽出同系公司股权，套回现金投资在新业务发展。

公司积极布局在智慧停车及城市更新业务，取得积极进展。公司早前以 7600 万元人民币增资首中停车，首中停车则同意将北京大兴国际机场两栋停车楼便民设施及广告区域的经营权转让予首长国际附属，扩大集团未来在机场停车楼业务营运。

另外，集团负责发展原位于北京的首都钢铁厂旧址。原首都钢铁厂占地达 863 万平方米，未来有望成为北京城市重建中重要地标。

市场憧憬新业务发展，令公司估值有上调空间。目标价 0.25 元，入市价 0.22 元，止蚀价 0.2 元。

笔者为证监会持牌人，本人及客户没持有上述股份。

资深股评人

郭家耀